

SASU - Cabinet d'Expertise Maritime José FERNANDEZ
Expert Maritime – Consultant - Membre de la CNEMP
Membre du Collège Européen des Experts Maritimes de plaisance et Fluviaux



Les Terrasses d'Antibes LF1
357, Bd Pierre Delmas
06600 ANTIBES

Tél : 09 77 82 42 86
Port : 06 64 38 60 42

expertise.fernandez@wanadoo.fr

83700 SAINT RAPHAEL
ANTIBES, le 21/02/2019

RAPPORT D'EXPERTISE D'UN VOILIER DEHLER 36 « MABROU JK »



Mandant : M. ...
Date de l'expertise : 05/02/2019
Lieu : Marina degli Aregai - Italie
Expertise à flot et à terre + essai
En présence de :
- M. ... , propriétaire du bateau

Identification du bateau :

Constructeur : Dehler
Série : Dehler 36
Type : Voilier
Matériau : Polyester
N° de série: 660 53 6101
Année de construction : 2001, immatriculation en 2002
Longueur extrême : 10,90 m
Plus grande largeur : 3,50 m
Jauge brut : 11t 69

Moteur :

Marque et modèle : Volvo- MD2030
Puissance : 29 CV

N° de francisation : 313 ... Q199 - Cannes le 07/01/2012
N° d'immatriculation : B ... E- quartier maritime de Nice. Cannes le 08/01/2012
Bureau du port d'attache : Cannes Bureau le 05/07/2013
N° MMSI : 227 332 730
Call sign : FGA6261
Propriétaires au jour de l'expertise :
- M. G ... AN, 50%
- Mme ... INI, 50%

Mission :

Effectuer une expertise du voilier « MALIBUUK » à la requête de M. ... afin d'évaluer son état technique et sa valeur au jour de l'expertise.

1) COQUE

a) Œuvres vives

Peinture antifouling : bon état, pas de désordres.
Pas de traces de réparations ou autres désordres sur les bordés de fond.

Quille en fonte :

- Bon état du bord d'attaque et de fuite.
- Bon état du talon.
- Bon état de la jonction quille /coque

Safran :

- Bon état du bord d'attaque et de fuite.
- Bon état du talon.
- Pas de jeu anormal sur les paliers.

Transmission :

Sail Drive Volvo
Hélice Volvo 3 pales repliables
Jupe de coque : bon état
Vérification huile boîtier : RAS, huile non polluée

Anode : voir constat

Propulseur d'étrave : embase et hélice en bon état

Passe-coques : bon état visuel, pas de corrosion.

Emetteurs : loch et sondeur, pas de désordres visibles (loch enlevé)

Constat et préconisation

- Anode de l'embase à resserrer

Bon état des œuvres vives.

b) Œuvres mortes

Gelcoat bleu: bon état au vu de l'âge du bateau

Bordés : pas de désordres

Liston : bon état

Tableau arrière :

Bordure en teck

Echelle de bain

Passerelle

Aérateurs moteur

2) PONT

Revêtement TBS : en bon état (2011)

Cale pied avec revêtement TBS

Plage avant :

Appareux de mouillage

Davier

Guindeau Simpson Lawrence 700 W

Ancre Lewmar Delta de 16 kg + 40 m de chaîne de diamètre 8 + 40 mètres de cordage diamètre 14, émerillon inox

Télécommande

En état de fonctionnement

Constat et préconisation

- ✓ Doigt du guindeau déformé : voir s'il est possible de le redresser

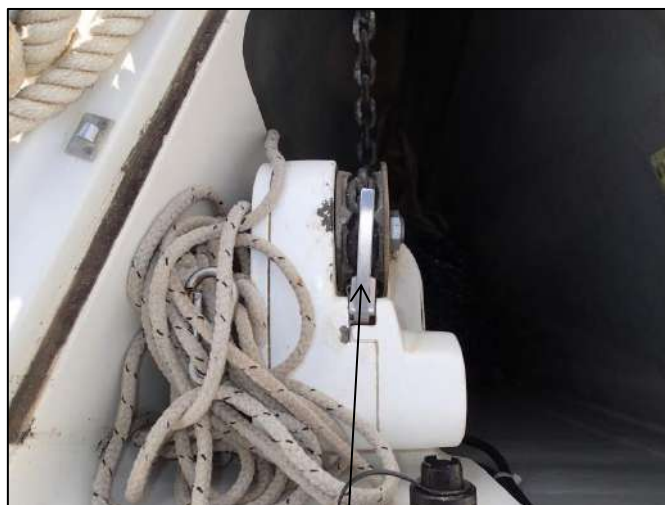


Photo 1 : doigt du guindeau déformé

Accastillage de pont:

Panneaux de pont : bon état

Hublots hiloires : bon état

Taquets et chaumards : bon état

Chandeliers /filières : bon état

Balcon avant avec feux de navigation

Balcons arrière (2) : avec feu de poupe, support moteur HB, antennes Navtex et GPS

Constat et préconisations :

- Balcon avant vrillé, je pense qu'il est possible de le redresser en redressant le support de fixation (zone rouge)



Photo 2 : balcon avant

Cockpit :

Revêtement TBS et bois sur les dessus des coffres

Pic arrière : accès avec 2 panneaux

Appareux de gouverne :

- ✓ Secteur de barre en aluminium
- ✓ Tube jaumière
- ✓ Mèche safran en inox
- ✓ Palier de mèche
- ✓ Poulies de drosses
- ✓ Drosses en dynéma
- ✓ Butées de barre
- ✓ Secteur de barre du pilote automatique

Bon état de l'ensemble.

Matériels installés et stockés sur cette zone :

- ✓ Chauffage Webasto
- ✓ Moteur électrique du pilote automatique
- ✓ Vase d'expansion du moteur
- ✓ Pris de quai
- ✓ Ancre de secours
- ✓ Annexe

Compartiment de la bouteille de gaz : Validité du tuyau 2023

Coffre de rangement tribord :

- ✓ Barre de secours
- ✓ TMT
- ✓ Matériels divers

Liste non exhaustive

Postes de barre :

Barre à roue

- ✓ Compas de route
- ✓ Commande propulseur
- ✓ Afficheur pilote automatique Raytheon ST 6000 +

Constat et préconisation :

- Jeu sur le cône de portée de l'axe de barre : intercaler un feillard si possible

Aide à la navigation :

Afficheurs Raytheon ST 60 installés sur une console au-dessus de la porte d'accès du carré

- Wind
- Lunette de prés
- Tridata (loch/sondeur)

Divers :

Commande moteur

Pompe de cale

Trappe pour passage de la barre de secours

Plaque CE

HP étanches (2)

Liste non exhaustive.

3) MAT, GRÉEMENT, ACCASTILLAGE

Mât et bôme de marque Sparcraft

Profil : pas de désordres

Bôme : pas de désordres

Hale bas rigide SPARCRAF à gaz

Réglages statiques : bons

Corrosion : pas de désordres significatifs

Vit de mulet : bon état

Pouliage de pied de mât : bon état

Gréement courant en dynema

Gréement dormant : en Dyform pas de désordres sur les zones visibles.

Pataras ridoir de réglage mécanique

NB : la durée de vie d'un gréement dormant est environ 14 ans (suivant les gréeurs), cette date est retenue par les assureurs pour garantir le gréement dormant.

Cadènes de pont : pas de désordres visibles

Enrouleur de génois Furlex 200 S

Bout dehors amovible en carbone (gennaker)

Antennes :

- ✓ VHF
- ✓ Girouette anémomètre

Feux :

- ✓ Mouillage
- ✓ Feu de hune

Divers :

Girouette Windex

Défecteur radar

Winchs de marque LEWMAR :

✓ De génois : 2 de 48 ST

✓ De drisses : 2 de 40 ST

Barre écoute GV

Barre écoute génois avec rollers

Pouliage pont

Bon état de l'ensemble.

Constat et préconisation

- Bout de la barre d'écoute tribord à découper
- Rajouter une rondelle sur l'axe de l'étai, attention au cisaillement de la goupille
- Finition de la jupe de mât à revoir
- Windex secteur non aligné



Photo 3 : bout à découper



Photo 4 : cisaillement de la goupille en cours



Photo 5 : secteur non aligné



Photo 6 : joint jupe à parfaire

4) VOILES

GV lattée Speed Sail, avec 2 bandes de ris automatiques, année 2016

Lazy bag GV : bon état

Génois enrouleur Elvström d'origine : vétusté 80 %.

Gennaker Tecnovela : non vérifié

TMT Delta voile : jamais utilisé

Constat :

- Le génois est à remplacer

5) MOTEUR

Marque : Volvo- et

Modèle : MD 2030

Puissance : 29 CV

Heures de fonctionnement : 3569,5

Filtre à eau de mer : oui

Liquide de refroidissement : bon

Filtre séparateur gasoil/eau : oui

Vanne moteur : fonctionne

Alternateur/démarrreur : bon état visuel

Pompe d'eau de mer : pas de sulfatation

Niveau huile : bon

Bon état visuel du moteur et des périphériques.

Transmission :

Sail Drive

Inverseur marque : Volvo

Modèle MS 255 R

Joint platine inverseur/coque : voir ci-dessous entretien du moteur

Entretien réalisé

- ✓ Joint Sail drive remplacé
- ✓ Silentblocs remplacés
- ✓ Echangeur d'eau remplacé
- ✓ Coude d'échappement

Analyse huile laboratoire IESPM, date de prélèvement 05/02/2019 :

A cet examen, aucune anomalie flagrante n'est à signaler à ce premier contrôle. Les valeurs d'usures métalliques et la quantité de résidus imbrûlés paraissent assez logiques à ce temps de service de l'huile. Il ne se révèle pas à priori de problème significatif de combustion ni de défaut majeur du circuit d'air ou de refroidissement. De ce fait, dans l'immédiat pas d'intervention particulière à effectuer si ce n'est de maintenir l'entretien habituel. A revoir au prochain prélèvement.

Constat :

- Remplacer impérativement les tuyaux de gasoil
- Nettoyer la cale
- La mousse isolante sera à remplacer



Photo 7 : tuyaux de gasoil corrodés

6) ESSAI EN MER

Mer calme

Vent faible

Durée essai : 45 mm (avec manœuvre de port)

Personnes à bord :

- M. Garabet MILDONIAN
- Moi-même

Les 2 voiles ont été testées, pas d'anomalies de manœuvre.

Les aides à la navigation sont en état de fonctionnement : GPS, sondeur...

Le pilote automatique fonctionne.

Essai guindeau : en état de fonctionnement

Essai moteur

Régime trs/min	Vitesse en nds
2000	4,90
2400	5,80
3000	6,7

Pas d'anomalies de fonctionnement décelées.

7) AMENAGEMENTS

Cabine avant

1 cabine double à l'avant

Panneau de pont

Sous couchage : propulseur /batterie

Carré :

Panneaux de pont

Hublots hiloires

Table

Banquette

Tirants de cadènes : pas de désordres visibles

Sous banquette :

- ✓ Réservoirs de gasoil et d'eau (2)
- ✓ Pompe hydrophore
- ✓ Groupe froid

Sous planchers :

- ✓ Ecrous de quille
- ✓ Contre moulage : aucuns désordres sur les zones visibles
- ✓ Pompe de cale électrique + crépine pompe de cale manuelle

Cuisine :

- ✓ Gazinière avec coupure gaz
- ✓ Réfrigérateur
- ✓ Eviers (2)

Table à cartes :

Aide à la navigation :

- ✓ Ecran Raymarine C 70 traceur avec antenne Raymarine Raystar 120
- ✓ Navtex Clipper
- ✓ VHF Icom MX-500 AIS
- ✓ VHF portable Icom M91B

Tableau électrique DC
Radio CD
Commutateur chauffage
Liste non exhaustive

Cabine arrière

Couchage double

Sous-couchage :

- ✓ Accès aux batteries
- ✓ Passage échappement
- ✓ Accès au compartiment moteur

Liste non exhaustive

Toilettes arrière

- ✓ WC marin manuel
- ✓ Vannes en état de fonctionnement
- ✓ Douche avec pompe d'évacuation

Accès au coffre de rangement :

- ✓ Réservoir d'eaux noires
- ✓ Groupe électrogène
- ✓ Gennaker
- ✓ Divers matériels

Constat et préconisation

- Je conseille de remplacer les tuyaux du réservoir d'eaux noires
- Rajouter un collier à l'évacuation des WC

8) MATERIEL DE SECURITE

Ancre : 1 principale

1 de secours Fortress avec chaîne et cordage

Assèchement :

Pompe manuelle : 1

Pompe électrique : 1

En état de fonctionnement

Incendie :

Extincteurs (3) : de 1 kg à poudre ABC, seront à réviser

Trappe de passage de l'extincteur pour le compartiment moteur.

Feux de navigation en état de fonctionnement

Barre de secours

Coupure réservoirs gasoil : oui

Coupure gaz : oui

Echelle de bain

Coffret fusées large : validité 07/2020

Survie :

Marque : Plastimo transocean

6 places en container

N° série : SN00005686

Année : 2013

Date validité révision : avril 2019

Grab Bag plus de 24 h
Balise EPIRD : Aqua Signal E100G GPS, validité batterie 2020

Le matériel de sécurité doit être conforme à la législation en vigueur suivant la catégorie de navigation du pavillon et sous la responsabilité du propriétaire ou chef de bord.

9) ELECTRICITE, CIRCUIT EAU ET GASOIL, CONFORT A BORD

Circuit DC 12 volts

Tableau principal table à cartes

Coupe-circuits

Batteries :

- ✓ 2 services 140 Ah Dryfit (2017)
- ✓ 1 moteur 62Ah Exide (2017)
- ✓ 1 batterie propulseur Exide

Chargeur Mastervolt 12V/40A

Circuit AC :

Différentiel 30 mA sous la table à cartes

Chauffe-eau

Circuit eau douce :

Réservoirs (2) en roto moulé

Pompe hydrophore

Circuit gasoil :

1 réservoir en inox

Coupure gasoil

Filtre décanteur

Réservoir eaux noires en inox

Confort à bord :

Chauffage Webasto Airtop 3500

Chauffe-eau

Aide à la navigation

Propulseur d'étrave : Vétus (2017)

Modèle : 55 Kgf

10) DIVERS

Annexe : PLastimo cadet 240 (2008)

Moteur HB : Mercury 2,5 CV

Housse de barre à roue

Capote de descente

Passerelle

11) CONCLUSIONS

Pas de commentaires particuliers sur cette unité dont l'entretien a été suivi.

Suivre mes préconisations.

Ce voilier est en bon état.

NB : « MABROUK » a été endommagé suite à un talonnage dans la baie de Cannes.

J'ai été missionné par l'assureur du bateau pour gérer le dossier.

Les réparations ont été réalisées dans les règles de l'art par le C/N de STEFANO à Antibes.

Plus aucunes traces de réparations visibles.

La valeur de cette unité en tenant compte de son état général, de son âge, et de son équipement se situe à (en attente de confirmation après étude des ventes par un broker)

Cette évaluation consiste en un examen visuel et non destructif des composantes principales du bateau destiné à déterminer une estimation globale de la valeur technique et vénale au jour de l'expertise.

Elle ne saurait être considérée comme une expertise technique complète et notamment sur l'état interne des éléments mécaniques.

Une expertise complète demanderait de nombreuses investigations techniques, essais, sondage, prise de compression, etc., nécessitant une préparation spécifique du bateau et ses accessoires.

Ce rapport contient 11 pages.

En foi de quoi, nous déposons ce rapport d'évaluation pour servir et valoir ce qui de droit sans préjuger des revendications des parties et sous des plus expresses réserves des parties et vices cachés.

Fait et clos à ANTIBES le 21/02/2019.

A circular stamp from the 'Chambre Nationale des Experts Maritimes' (National Chamber of Maritime Experts) is positioned above a handwritten signature. The stamp contains the text 'Chambre Nationale', 'EXPERT', the number '109', and 'MEMBRE'. The signature is written in black ink and appears to read 'José Fernandez'.

José FERNANDEZ